

**Администрация Ненецкого автономного округа**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 2015 г. № -п

г. Нарьян-Мар

**О порядке определения размера платы**

**за увеличение площади земельных участков,**

**находящихся в частной собственности, в результате**

**их перераспределения с земельными участками, находящимися**

**в собственности Ненецкого автономного округа, землями или**

**земельными участками, государственная собственность на которые**

**не разграничена**

В соответствии с подпунктом 2 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Ненецкого автономного округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Ненецкого автономного округа, землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Губернатор

Ненецкого автономного округа И.В. Кошин

Приложение

к постановлению

Администрации Ненецкого автономного округа

от \_\_\_\_\_\_\_ 2015 №\_\_\_\_ - п

«О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Ненецкого автономного округа, землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена»

**Порядок**

**определения размера платы**

**за увеличение площади земельных участков,**

**находящихся в частной собственности, в результате**

**их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Ненецкого автономного округа, землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Ненецкого автономного округа, землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (далее – размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Департаментом финансов, экономики и имущества Ненецкого автономного округа.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности Ненецкого автономного округа и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для нужд Ненецкого автономного округа определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности Ненецкого автономного округа и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_