Сводный отчет

о результатах проведения

оценки регулирующего воздействия

1. Общая информация

1.1 Разработчик проекта:

Департамент финансов, экономики и имущества Ненецкого автономного округа.

1.2 Вид и наименование проекта:

Проект постановления Администрации Ненецкого автономного округа «О предоставлении субсидии в целях возмещения недополученных доходов кредитных организаций»

1.3 Предполагаемая дата вступления в силу проекта: 01.09.2015 г.

1.4 Краткое описание проблемы, на решение которой направлен проект:

Отсутствие порядка предоставления субсидий в целях возмещения недополученных доходов кредитных организаций в части процентов, начисленных кредитными организациями за пользование жилищным кредитом. Также не определен исполнительный орган государственной власти Ненецкого автономного округа, уполномоченный на заключение соглашения с кредитными организациями о предоставлении субсидии в целях возмещения недополученных доходов по жилищным кредитам.

1.5 Краткое описание целей предлагаемого проекта:

Определение целей, условий и механизма предоставления субсидий из окружного бюджета кредитным организациям в целях возмещения недополученных доходов в части процентов, начисленных кредитором за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на создание или приобретение жилья на первичном рынке жилья в Ненецком автономном округе.

Определение исполнительного органа государственной власти Ненецкого автономного округа, уполномоченного на заключение соглашения с кредитными организациями о предоставлении субсидии в целях возмещения недополученных доходов по жилищным кредитам.

1.6 Краткое описание содержания проекта:

Содержит информацию о порядке и сроках принятия решений уполномоченным органом о предоставлении субсидии в целях возмещения недополученных доходов по жилищным кредитам.

1.7 Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о начале обсуждения идеи правового регулирования:

начало «08» июля 2015 г.

окончание «22» июля 2015 г.

1.8 Количество предложений, полученных в связи с размещением уведомления о начале обсуждения идеи правового регулирования:

всего: 0.

учтено полностью: 0.

учтено частично: 0.

1.9 Полный электронный адрес размещения сводки предложений по результатам обсуждения идеи:

dfei.adm-nao.ru/orv.

1.10 Контактная информация об исполнителе проекта:

Ведущий консультант отдела реализации государственной экономической политики и административной реформы управления экономического развития Департамента финансов, экономики и имущества Ненецкого автономного округа Кармановская Марина Александровна, тел. 2-11-97 адрес электронной почты mkarmanovskaya@ogvnao.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлен проект

2.1. Формулировка проблемы:

Отсутствие порядка предоставления субсидий в целях возмещения недополученных доходов кредитных организаций в части процентов, начисленных кредитными организациями за пользование жилищным кредитом. Также не определен исполнительный орган государственной власти Ненецкого автономного округа, уполномоченный на заключение соглашения с кредитными организациями о предоставлении субсидии в целях возмещения недополученных доходов по жилищным кредитам.

Необходимость определения исполнительного органа государственной власти Ненецкого автономного округа, уполномоченного на заключение соглашения с кредитными организациями, и порядка предоставления субсидий в целях возмещения недополученных доходов кредитных организаций установлена законом Ненецкого автономного округа от 13.07.2015 № 98-оз «Об обеспечении доступного жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе».

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Поскольку проблема возникла в связи с принятием закона Ненецкого автономного округа от 13.07.2015 № 98-оз «Об обеспечении доступного жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе», который вступает в силу с 01.09.2015, ранее меры не принимались.

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Проживающие в Ненецком автономном округе граждане Российской Федерации, желающие получить жилищный кредит для создания или приобретения жилья на первичном рынке.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Негативным эффектом является отсутствие механизма реализации закона Ненецкого автономного округа от 13.07.2015 № 98-оз «Об обеспечении доступного жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе».

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

Принятие закона Ненецкого автономного округа от 13.07.2015 № 98-оз «Об обеспечении доступного жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе».

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих

отношений самостоятельно, без государственного вмешательства:

обязанность принять постановление Администрации Ненецкого автономного округа предусмотрена законом Ненецкого автономного округа от 13.07.2015 № 98-оз «Об обеспечении доступного жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе».

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:

Порядки предоставления субсидии в целях возмещения недополученных доходов кредитных организаций приняты также в Забайкальском крае и Ставропольском крае. Кроме того, постановлением Правительства от 13.03.2015 № 220 утверждены Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и открытому акционерному обществу «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам).

2.8. Источники данных:

закон Ненецкого автономного округа от 13.07.2015 № 98-оз «Об обеспечении доступного жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе».

2.9. Иная информация о проблеме: нет данных.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования (проекта) и индикаторов для оценки их достижения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Цели предлагаемого проекта | Сроки достижения целей предлагаемого проекта | Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого проекта |
| 1 | Определение целей, условий и механизма предоставления субсидий из окружного бюджета кредитным организациям в целях возмещения недополученных доходов в части процентов, начисленных кредитором за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на создание или приобретение жилья на первичном рынке жилья в Ненецком автономном округе. | с сентября 2015 г. | мониторинг не требуется |
| 2 | Определение исполнительного органа государственной власти Ненецкого автономного округа, уполномоченного на заключение соглашения с кредитными организациями о предоставлении субсидии в целях возмещения недополученных доходов по жилищным кредитам.  | с сентября 2015 г. | мониторинг не требуется |

Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого проекта и определяющие необходимость постановки указанных целей:

Статья 4 закона Ненецкого автономного округа от 13.07.2015 № 98-оз «Об обеспечении доступного жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Цели предлагаемого проекта | Индикаторы достижения целей предлагаемого проекта | Единицы измерения индикаторов | Целевые значения индикаторов по годам |
| 1 | Определение целей, условий и механизма предоставления субсидий из окружного бюджета кредитным организациям в целях возмещения недополученных доходов в части процентов, начисленных кредитором за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на создание или приобретение жилья на первичном рынке жилья в Ненецком автономном округе | Количество выданных жилищных кредитов в рамках реализации закона Ненецкого автономного округа от 13.07.2015 № 98-оз «Об обеспечении доступного жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе»  | шт. | Не определяются |
| 2 | Определение исполнительного органа государственной власти Ненецкого автономного округа, уполномоченного на заключение соглашения с кредитными организациями о предоставлении субсидии в целях возмещения недополученных доходов по жилищным кредитам | Принятие постановления Администрации Ненецкого автономного округа | шт. | Не определяются |

Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого проекта: затраты не потребовались.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого проекта (их групп)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Группы потенциальных адресатов предлагаемого проекта (краткое описание их качественных характеристик) | Количество участников группы | Источники данных |
| Банки (иные кредитные организации), предоставляющие заемщикам жилищные кредиты для создания или приобретения жилья на первичном рынке | Неопределенное число участников. Количество банков, имеющих филиалы (дополнительные офисы) на территории Ненецкого автономного округа – 3. | Не требуется |

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов государственной власти Ненецкого автономного округа, а также порядка их реализации в связи с принятием предлагаемого проекта

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование функции (полномочие, обязанность или право) | Характер функции (новая, изменяемая, отменяемая) | Предполагаемый порядок реализации | Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.) | Оценка изменения потребностей в других ресурсах |
| Департамент финансов, экономики и имущества Ненецкого автономного округа |
| 1 | Предоставление субсидий кредитным организациям | новая | Прием заявок кредитных организаций, их рассмотрение, установление лимита средств каждой кредитной организации, заключение соглашения, принятие решения о предоставлении или об отказе в предоставлении субсидии, перечисление субсидии или направление уведомления об отказе в предоставлении субсидии.  | Оценка изменения трудовых затрат не производилась. Не потребуется изменение численности сотрудников | Не потребу-ется |

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) окружного бюджета, связанных с принятием предлагаемого проекта:

Реализация проекта потребует внесения изменений в закон Ненецкого автономного округа «Об окружном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов». Поступление дополнительных доходов в окружной бюджет в результате реализации проекта не планируется.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого проекта и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Группы потенциальных адресатов предлагаемого проекта (в соответствии с пунктом 4 настоящего Сводного отчета) | Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым проектом (с указанием соответствующих положений проекта) | Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого проекта | Количественная оценка, млн. рублей |
| Банки (иные кредитные организации) | Проект предполагает добровольное участие банков (иных кредитных организаций) в реализации закона Ненецкого автономного округа от 13.07.2015 № 98-оз «Об обеспечении доступного жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе».Банки (иные кредитные организации), желающие участвовать в реализации указанного закона:- направляют заявки на предоставление субсидий;- заключают соглашения с Департаментом финансов, экономики и имущества Ненецкого автономного округа;- представляют заявление о получении субсидии. На банки (кредитные организации) возлагаются обязанности:- выдавать ежемесячно жилищные кредиты (займы) в сумме не менее размера, определенного в плане-графике, составленном банком (кредитной организацией);- соблюдать цели, условия и порядок предоставления субсидий.  | Не планируются | Нет данных |

Издержки и выгоды адресатов предлагаемого проекта, не поддающиеся количественной оценке: выгодой является возможность увеличения объемов выдачи жилищных кредитов за счет уменьшения размера процентной ставки по кредитным договорам.

Источники данных: закон Ненецкого автономного округа от 13.07.2015 № 98-оз «Об обеспечении доступного жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе».

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого проекта: в ходе подготовки проекта возможные риски не выявлены.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Виды рисков | Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий | Методы контроля рисков | Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует) |
| 1 | нет | нет | нет | нет |

Источники данных: нет.

9. Сравнение возможных вариантов решения

|  |  |
| --- | --- |
| Вариант 1 | Вариант 2 |
| Содержание варианта: |
| Разработка постановления Администрации Ненецкого автономного округа «О предоставлении субсидии в целях возмещения недополученных доходов кредитных организаций»  | Невмешательство |
| Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предполагаемого варианта в среднесрочном периоде (1-3 года) |
| Потенциальными адресатами являются банки (иные кредитные организации), предоставляющие жилищные кредиты гражданам для создания или приобретения жилья на первичном рынке в Ненецком автономном округе. На территории Ненецкого автономного округа находятся: 1) филиал ОАО «Сбербанк России» - Ненецкое отделение № 1582;2) дополнительный офис № 2 в г. Нарьян-Маре Архангельского ПКБ филиала ПАО Банк «ФК Открытие»;3) дополнительный офис «Отделение в г. Нарьян-Мар» филиала СЗРУ ОАО «МиНБ». | Оценка невозможна |
| Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов предполагаемого варианта, связанных с его введением: |
| Дополнительные расходы и доходы кредитных организаций не предусмотрены  | Оценка невозможна |
| Дополнительные финансовые затраты из окружного бюджета, связанные с введением предполагаемого варианта: |
| Потребуются дополнительные ассигнования из окружного бюджета | Оценка невозможна |
| Оценка возможности достижения заявленных целей предполагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов |
| Цели будут достигнуты в полном объеме посредством принятия постановления Администрации Ненецкого автономного округа «О предоставлении субсидии в целях возмещения недополученных доходов кредитных организаций»  | Оценка невозможна |
| Оценка рисков неблагоприятных последствий: |
| Риск неблагоприятных последствий не установлен | Оценка невозможна |

Вариант 1 – принятие нормативного правового акта позволит определить:

- условия и механизм предоставления субсидий из окружного бюджета кредитным организациям в целях возмещения недополученных доходов в части процентов, начисленных кредитором за пользование жилищными кредитами;

 - исполнительный орган государственной власти Ненецкого автономного округа, уполномоченный на заключение соглашения с кредитными организациями о предоставлении субсидии в целях возмещения недополученных доходов по жилищным кредитам.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта либо необходимость распространения предлагаемого проекта на ранее возникшие отношения

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта: "01" сентября 2015 г.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого проекта: нет.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого проекта на ранее возникшие отношения: нет.

Период распространения на ранее возникшие отношения: нет.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Заполняется по итогам проведения

 публичных консультаций по проекту акта и сводному отчету

11. Информация о сроках проведения публичных консультаций

11.1. Срок, в течение которого принимались предложения и ответы в связи с

публичными консультациями:

начало "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

окончание "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

11.2. Количество предложений и ответов, полученных в связи с публичными

консультациями:

всего \_\_\_\_\_\_\_\_\_

учтено полностью \_\_\_\_\_\_\_\_\_

учтено частично \_\_\_\_\_\_\_\_\_

11.3. Полный электронный адрес размещения сводки предложений по результатам

публичных консультаций:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель руководителя

Департамента финансов, экономики и

имущества Ненецкого автономного округа –

начальник управления экономического развития \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Попов