

Экспертное заключение об оценке регулирующего воздействия

1. Общие сведения:

Разработчик проекта: Департамент финансов, экономики и имущества Ненецкого автономного округа
(наименование разработчика проекта)

Вид и наименование проекта:

Постановление Администрации Ненецкого автономного округа «О предоставлении субсидии в целях возмещения недополученных доходов кредитных организаций»

Степень регулирующего воздействия: низкая
(высокая / средняя / низкая)

Соблюдение процедуры ОРВ: соблюдена полностью.
(полностью (в основном) / частично / не соблюдена)

2. Проблемы, на решение которых направлен проект:

1) отсутствие механизма предоставления и отказа в предоставлении субсидий из окружного бюджета кредитным организациям в целях возмещения недополученных доходов в части процентов, начисленных кредитором за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на создание или приобретение жилья на первичном рынке жилья в Ненецком автономном округе;

2) не определен уполномоченный исполнительный орган государственной власти Ненецкого автономного округа на заключение соглашений с кредитными организациями о предоставлении субсидии в целях возмещения недополученных доходов по жилищным кредитам.

Негативный эффект, порождаемый наличием указанных проблем, – невозможность реализации закона Ненецкого автономного округа от 13.07.2015 № 98-оз «Об обеспечении доступного жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе».

3. Цели предлагаемого правового регулирования (проекта) и их соответствие действующему законодательству:

Целями предлагаемого правового регулирования является определение:

1) механизма предоставления и отказа в предоставлении субсидий из окружного бюджета кредитным организациям в целях возмещения недополученных доходов в части процентов, начисленных кредитором за пользование жилищными кредитами, выданными физическим лицам на создание или приобретение жилья на первичном рынке жилья в Ненецком автономном округе;

2) уполномоченного исполнительного органа государственной власти Ненецкого автономного округа на заключение соглашений с кредитными организациями о предоставлении субсидии в целях возмещения недополученных доходов по жилищным кредитам.

Цели предлагаемого правового регулирования соответствуют частям 5 и 7 статьи 4 закона Ненецкого автономного округа от 13.07.2015 № 98-оз «Об обеспечении доступного жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе».

4. Варианты достижения поставленных целей и обоснование выбора проекта в качестве наиболее предпочтительного варианта:

Единственным вариантом достижения указанных в пункте 3 настоящего экспертного заключения целей является принятие проекта постановления Администрации Ненецкого автономного округа «О предоставлении субсидии в целях возмещения недополученных доходов кредитных организаций». Принятие постановления Администрации Ненецкого автономного округа предусмотрено законом Ненецкого автономного округа от 13.07.2015 № 98-оз «Об обеспечении доступного жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе».

5. Группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты проектом и их количественная характеристика:

К субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых затрагиваются проектом постановления Администрации Ненецкого автономного округа «О предоставлении субсидии в целях возмещения недополученных доходов кредитных организаций», относятся банки и иные кредитные организации, предоставляющие физическим лицам жилищные кредиты для создания или приобретения жилья на первичном рынке в Ненецком автономном округе, изъявившие желание участвовать в реализации закона Ненецкого автономного округа от 13.07.2015 № 98-оз «Об обеспечении доступного жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе».

В настоящее время осуществить количественную характеристику таких банков и иные кредитных организаций осуществить затруднительно. Вместе с тем отметим, что в Ненецком автономном округе находятся филиалы (дополнительные офисы) трех банков.

6. Права и обязанности, которые предполагается предоставить и возложить на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности проектом, и описание предполагаемых изменений в содержании существующих прав и обязанностей:

Новые права и обязанности возникают у банков (иных кредитных организаций) только в случае их добровольного участия в реализации закона Ненецкого автономного округа от 13.07.2015 № 98-оз «Об обеспечении доступного жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе».

Банки (иные кредитные организации) вправе ежемесячно получать субсидии в целях возмещения недополученных доходов по выданным жилищным кредитам.

На банки (иные кредитные организации) возлагаются следующие обязанности:

направить заявку на предоставление субсидий;

заключить соглашение с Департаментом финансов, экономики и имущества Ненецкого автономного округа;

выдавать ежемесячно жилищные кредиты (займы) в сумме не менее размера, определенного в плане-графике, составленном банком (кредитной организацией);

ежемесячно представлять заявления о предоставлении субсидии, содержащие расчет субсидии;

соблюдать цели, условия и порядок получения субсидий.

Предлагаемое правовое регулирование не затрагивает существующие права и обязанности.

7. Оценка материальных (временных, трудовых) расходов (издержек), которые понесут субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности в связи с необходимостью выполнения новых или изменения существующих обязанностей:

Оценить расходы и издержки банков (иных кредитных организаций), связанные с выполнением новых обязанностей, затруднительно. Предлагаемое правовое регулирование не предусматривает материальных расходов банков (иных кредитных организаций). Вместе с тем банки (иные кредитные организации) могут понести трудовые расходы, связанные с подготовкой необходимых документов для получения субсидии.

8. Оценка расходов окружного бюджета на исполнение полномочий органов государственной власти для реализации предлагаемого проекта:

Реализация проекта потребует внесения изменений в закон Ненецкого автономного округа «Об окружном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов».

9. Оценка рисков невозможности решения проблемы, рисков непредвиденных негативных последствий принятия проекта: риски и негативные последствия не выявлены.

10. Результаты публичных консультаций:

Публичные консультации проводились в период с 24.07.2015 по 07.08.2015. В рамках публичных консультаций проект был направлен для замечаний и предложений в банки, филиалы (дополнительные офисы)

которых находятся на территории Ненецкого автономного округа, и иные банки, проявившие интерес к закону Ненецкого автономного округа от 13.07.2015 № 98-оз «Об обеспечении доступного жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе». По результатам публичных консультаций предложений и замечаний не поступало.

11. Положения проекта, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению: положения не выявлены.

12. Положения проекта, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, и (или) окружного бюджета: положения проекта, способствующие возникновению необоснованных расходов банков (иных кредитных организаций) и (или) окружного бюджета не выявлены.

13. Предложения, направленные на улучшение качества проекта: отсутствуют.

14. Вывод: рекомендуем принять проект постановления Администрации Ненецкого автономного округа «О предоставлении субсидии в целях возмещения недополученных доходов кредитных организаций».

(рекомендация принять проект / принять проект с учетом замечаний после доработки / не принимать проект)

Исполнитель: Ведущий консультант отдела реализации государственной экономической политики и административной реформы управления экономического развития Департамента финансов, экономики и имущества Ненецкого автономного округа Кармановская М.А.

(должность, фамилия, инициалы)

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента финансов,
экономики и имущества
Ненецкого автономного округа



М.М. Ферин