



**Департамент
финансов и экономики
Ненецкого автономного округа
(ДФЭ НАО)**

ул. Победы, 4, г. Нарьян-Мар
Ненецкий автономный округ, 166000
тел. (81853) 2-15-80
тел./факс (81853) 2-14-32
dfei@ogvnao.ru

от *А.А. Дорж* № *1380/03*
на № 1691 от 12.04.2018

Начальнику
управления имущественных и
земельных отношений Ненецкого
автономного округа

А.В. ГОЛГОВСКОЙ

**Заключение
об оценке регулирующего воздействия**

Департамент финансов и экономики Ненецкого автономного округа, рассмотрев проект постановления Администрации Ненецкого автономного округа «Об установлении срока договора и формы проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ненецкого автономного округа» (далее-Проект), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения Управлением имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа (далее - разработчик), сообщает следующее.

Проект представлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Разработчиком этап публичных обсуждений идеи предлагаемого правового регулирования не проводился.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта размещена разработчиком на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу <http://dfei.adm-nao.ru/orv/>.

Разработчиком были проведены публичные консультации в срок с 05 февраля 2018 года по 10 апреля 2018 год.

Разработчиком были уведомлены заинтересованные лица об этапе публичных консультаций:

1. Центр развития бизнеса;
2. ООО «Первое рекламное агентство»;

3. Уполномоченный по правам предпринимателей в Ненецком автономном округе.

На этапе публичных консультаций поступило предложение от Уполномоченного по правам предпринимателей в Ненецком автономном округе

Предложения и замечания заинтересованных лиц	Комментарий разработчика
исключить пункт 2 проекта постановления, поскольку предельный срок заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций установлен постановлением Администрации НАО от 30.12.2013 № 511-п.	Разработчиком Проекта предложение учтено. Проект доработан.

От других заинтересованных лиц предложения и замечания не поступили.

По результатам публичных консультаций разработчиком принято решение о доработке проекта постановления Администрации Ненецкого автономного округа «Об установлении срока договора и формы проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ненецкого автономного округа».

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, Департаментом финансов и экономики Ненецкого автономного округа сделаны следующие выводы:

1. Принятие проекта предполагает возникновение дополнительных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в связи с расходами на арендную плату размер которой определяется по итогам торгов.

2. Проект не предполагает положения, вводящие избыточные обязанности, ограничения и запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению.

3. Принятие проекта предполагает возникновение дополнительных расходов окружного бюджета согласно статье 448 Гражданского кодекса РФ извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

Критерии определения начальной цены аукциона отсутствуют. В связи с этим Управление планирует определять начальную цену на основании независимой оценки рыночного размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции и определенной в порядке установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности».

В связи с изложенным, Управлению потребуются дополнительные расходы бюджета, определить размер которых не представляется возможным по причине прямой зависимости от волеизъявления лиц, обращающихся за проведением торгов.

4. Обоснование решения проблем предложенным способом регулирования представлено в полном объеме.

Рекомендуется принять проект в предложенном варианте.

Специалист-эксперт отдела
реализации государственной
экономической политики управления
экономического развития Департамента




Н.В. Смирнова

Заместитель губернатора
Ненецкого автономного округа -
руководитель Департамента




Т.П. Логвиненко

Заместитель руководителя Департамента-
начальник управления экономического
развития


О.С. Стрепетилова

Начальник отдела реализации
государственной экономической
политики управления экономического
развития Департамента


Ю.В. Ефимова