Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 декабря 2013 г. N 506-п

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА СОЗДАНИЯ БИЗНЕС-ИНКУБАТОРА

НА ТЕРРИТОРИИ НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

Список изменяющих документов

(в ред. постановлений администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п,

от 30.11.2016 N 379-п)

В соответствии со статьями 10, 15 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и в целях реализации Плана мероприятий ("дорожной карты") внедрения Стандарта деятельности органов исполнительной власти по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Ненецком автономном округе, утвержденного распоряжением губернатора Ненецкого автономного округа от 23.09.2013 N 207-рг, Администрация Ненецкого автономного округа постановляет:

1. Утвердить [Порядок](#P33) создания бизнес-инкубатора на территории Ненецкого автономного округа согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор

Ненецкого автономного округа

И.Г.ФЕДОРОВ

Приложение

к постановлению Администрации

Ненецкого автономного округа

от 30.12.2013 N 506-п

"Об утверждении Порядка создания

бизнес-инкубатора на территории

Ненецкого автономного округа"

ПОРЯДОК

СОЗДАНИЯ БИЗНЕС-ИНКУБАТОРА НА ТЕРРИТОРИИ

НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

Список изменяющих документов

(в ред. постановлений администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п,

от 30.11.2016 N 379-п)

1. Настоящий Порядок создания бизнес-инкубатора на территории Ненецкого автономного округа разработан в целях формирования эффективной инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Ненецком автономном округе.

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

1) бизнес-инкубатор объект инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Ненецком автономном округе, предназначенный для оказания различного вида услуг начинающим субъектам малого и среднего предпринимательства путем предоставления в аренду нежилых помещений и оказания услуг по обеспечению инфраструктурой, услуг управления и юридических услуг, консультативных и информационных услуг;

2) начинающий субъект малого и среднего предпринимательства - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, относящиеся к категории субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", срок деятельности которых с момента государственной регистрации в установленном порядке до момента подачи заявки на участие в конкурсном отборе не превышает три года;

3) конкурсный отбор - отбор субъектов малого и среднего предпринимательства для предоставления им в аренду нежилых помещений бизнес-инкубатора;

4) уполномоченный орган - Департамент финансов и экономики Ненецкого автономного округа, который является органом исполнительной власти Ненецкого автономного округа, ответственным за создание и деятельность бизнес-инкубатора на территории Ненецкого автономного округа.

(в ред. постановления администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п)

3. Назначение бизнес-инкубатора - офисное.

(п. 3 в ред. постановления администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п)

4. Здание, в котором будет расположен бизнес-инкубатор, должно соответствовать следующим требованиям:

1) площадь помещений бизнес-инкубатора для размещения субъектов малого и среднего предпринимательства должна составлять не менее 140 кв. м на 15 рабочих мест;

(в ред. постановления администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п)

2) площадь, предназначенная для размещения субъектов малого и среднего предпринимательства, должна составлять не менее 85% от полезной площади бизнес-инкубатора;

3) - 4) утратил силу. - Постановление администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п;

5) наличие не менее одной переговорной комнаты, в которой также могут проводиться лекции, семинары и другие обучающие занятия;

(в ред. постановления администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п)

6) утратил силу. - Постановление администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п.

5. Организацией, управляющей деятельностью бизнес-инкубатора на территории Ненецкого автономного округа, является акционерное общество "Ненецкая лизинговая компания" (далее - управляющая организация).

(п. 5 в ред. постановления администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п)

6. Бизнес-инкубатор должен соответствовать следующим основным требованиям к техническому оснащению:

1) утратил силу. - Постановление администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п;

2) наличие для каждого рабочего места шкафа, стула, кресла, рабочего стола;

(пп. 2 в ред. постановления администрации НАО от 30.11.2016 N 379-п)

3) наличие не менее одной оборудованной (мебель, доска) переговорной комнаты;

4) утратил силу. - Постановление администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п;

5) наличие интернет-канала, телефонной линии для не менее 80% рабочих мест бизнес-инкубатора (для офисных площадей);

(в ред. постановления администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п)

6) наличие оргтехники для коллективного доступа: факс, копировальный аппарат, сканер.

7. Утратил силу. - Постановление администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п.

8. В целях обеспечения деятельности бизнес-инкубатора управляющей организацией по согласованию с уполномоченным органом принимается положение о бизнес-инкубаторе, включающее в том числе следующие положения:

общие положения;

цели и задачи бизнес-инкубатора;

виды услуг бизнес-инкубатора;

порядок определения размера арендной платы за предоставление в аренду нежилых помещений в бизнес-инкубаторе;

источники финансирования и контроль за деятельностью бизнес-инкубатора;

критерии результативности деятельности бизнес-инкубатора, включающие оценку удовлетворенности субъектов малого и среднего предпринимательства в предоставляемых услугах.

(п. 8 в ред. постановления администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п)

9. Бизнес-инкубатор обеспечивает оказание следующих основных услуг:

1) предоставление в аренду нежилых помещений;

2) предоставление в пользование арендаторам помещений бизнес-инкубатора переговорной комнаты бизнес-инкубатора;

3) информационно-консультационная поддержка арендаторов помещений бизнес-инкубатора по вопросам ведения предпринимательской деятельности.

(п. 9 в ред. постановления администрации НАО от 30.11.2016 N 379-п)

10. Предоставление в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства нежилых помещений осуществляется управляющей организацией на конкурсной основе.

(п. 10 в ред. постановления администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п)

11. Конкурсный отбор проводит конкурсная комиссия.

12. Решение о создании конкурсной комиссии и ее состав, а также положение о проведении конкурсного отбора утверждается управляющей организацией по согласованию с уполномоченным органом.

(в ред. постановления администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п)

13. В конкурсную комиссию привлекаются представители общероссийских и региональных объединений предпринимателей, а также представители Координационного совета по развитию инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории Ненецкого автономного округа, представители исполнительных органов государственной власти Ненецкого автономного округа.

(п. 13 в ред. постановления администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п)

14. Условия допуска субъектов малого и среднего предпринимательства к участию в конкурсном отборе:

- срок деятельности субъекта малого и среднего предпринимательства с момента государственной регистрации в установленном порядке до момента подачи заявки на участие в конкурсном отборе не превышает три года;

- государственная регистрация и осуществление деятельности на территории Ненецкого автономного округа;

- предоставление на конкурсный отбор бизнес-плана, подтверждающего целесообразность размещения субъекта малого и среднего предпринимательства в бизнес-инкубаторе.

15. В бизнес-инкубаторе не допускается размещение субъектов малого и среднего предпринимательства:

- являющихся кредитными организациями, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами;

- являющихся участниками соглашений о разделе продукции;

- осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;

- являющихся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

- осуществляющих производство и (или) реализацию подакцизных товаров, а также добычу и (или) реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых.

(п. 15 в ред. постановления администрации НАО от 30.11.2016 N 379-п)

16. В информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на портале малого и среднего предпринимательства Ненецкого автономного округа подлежат размещению следующие документы и правовые акты, регламентирующие деятельность бизнес-инкубатора:

- положение о бизнес-инкубаторе;

(в ред. постановления администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п)

- положение о проведении конкурсного отбора;

- проект договора, заключаемого с субъектами малого и среднего предпринимательства по итогам конкурсного отбора;

- ежеквартальный (ежегодный) отчет о деятельности бизнес-инкубатора.

17. Максимальный срок предоставления нежилых помещений бизнес-инкубатора в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства не должен превышать три года.

18. Утратил силу. - Постановление администрации НАО от 12.10.2016 N 326-п.