

Алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к объектам водоснабжения и водоотведения

Подробные условия реализации алгоритма утверждены распоряжением Департамента финансов и экономики Ненецкого автономного округа от 13.06.2023 №145 «Об утверждении алгоритмов действий инвестора»

Шаг алгоритма (процедура)

Документы, представляемые инвестором

1

Подача инвестором заявки на выдачу технических условий подключения

7 раб. дней

1. Заявка на выдачу технических условий;
2. Нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;
3. Правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка).

2

Выдача ресурсоснабжающей организацией (далее – РСО) технических условий подключения

7 раб. дней

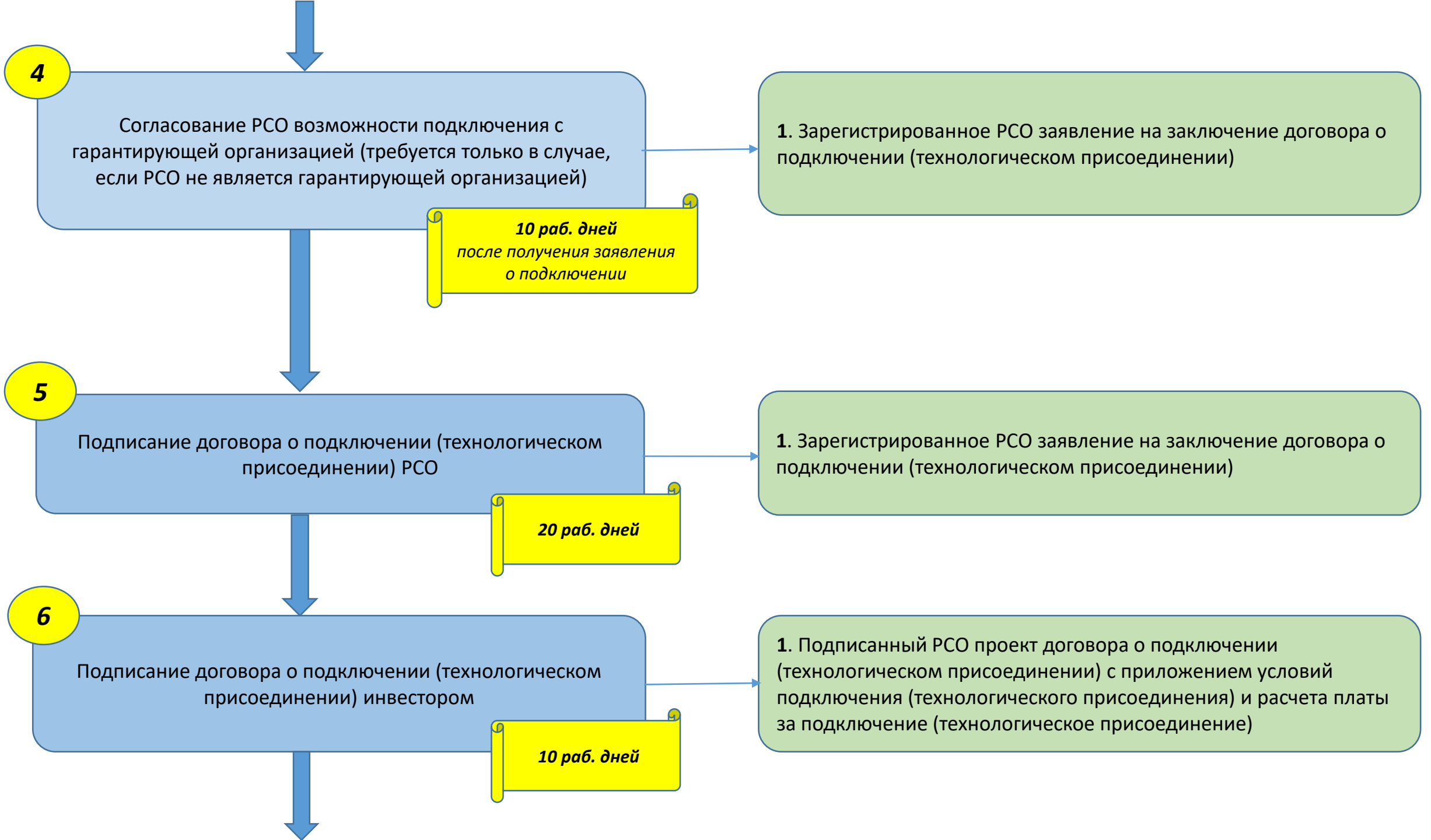
1. Зарегистрированная РСО заявка на выдачу технических условий подключения

3

Подача заявления на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)

10 раб. дней

1. Заявление о подключении;
2. Копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
3. Нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
4. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
5. Топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;
6. Информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
7. Баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);
8. Сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;
9. Сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений;
10. Градостроительный план земельного участка (при подключении линейного объекта - проект планировки территории и проект межевания территории), результаты инженерных изысканий либо ссылка на государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, где размещаются соответствующие результаты инженерных изысканий.



7

Предоставление инвестором документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения

30 календарных дней
с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении)

1. План колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием мест водопроводного ввода, узла учета холодной воды, канализационного выпуска;
2. Плано-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка заявителя;
3. План организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

8

Исполнение договора о подключении (технологическом присоединении)

1. Зарегистрированный РСО договор о подключении (технологическом присоединении)

18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке инвестора, после направления инвестором уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения)

9

Подписание актов о подключении (технологическом присоединении)

1. Составленный РСО акт о подключении (технологическом присоединении)

Не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке инвестором, после направления инвестором уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения)